

Presidencia Roque Sáenz Peña, 06 de Julio de 2018

RESOLUCIÓN N° 115/18 - C.D.C.B. y A.

VISTO:

El Expediente **01-2018-01641**, iniciado por el Coordinador Ing, GOMEZ, Fabián, medio por el cual eleva la propuesta del Programa de la asignatura **“Administración y Legislación Agraria”** correspondiente a la carrera de **Ingeniería Agronómica**, considerando la modificación del plan de estudio según Res. 064/18 C. S. de la Universidad Nacional del Chaco Austral, para su aprobación; y

CONSIDERANDO:

Que el mencionado programa se ajusta a los contenidos mínimos y carga horaria propuesta en el Plan de Estudios de la Carrera,

Que se consideran adecuados los objetivos, métodos pedagógicos, métodos de evaluación, programa analítico y bibliografía actualizada que forman parte de la propuesta;

Que se observan las modificaciones y rectificaciones del Plan de Estudio de la Carrera,

Lo aprobado en sesión de la fecha;

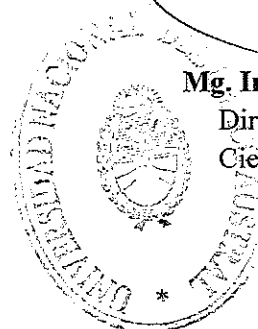
POR ELLO:

**EL CONSEJO DEPARTAMENTAL
DEL DEPARTAMENTO DE CIENCIAS BÁSICAS Y APLICADAS
DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CHACO AUSTRAL**


RESUELVE:

ARTICULO 1°: Aprobar el Programa de la asignatura **“Administración y Legislación Agraria”** correspondiente a la carrera de **“Ingeniería Agronómica”** del Departamento de Ciencias Básicas y Aplicadas de la Universidad Nacional del Chaco Austral, y que como Anexo Único forma parte de la presente resolución.

ARTICULO 2°: Regístrese, comuníquese al Ing, GOMEZ, Fabián- Coordinador de la Carrera de Ingeniería Agronómica y a las Áreas correspondientes. Cumplido, archívese.-



Mg. Ing. Enzo Gabriel JUDIS
Director de Departamento
Ciencias Básicas y Aplicadas

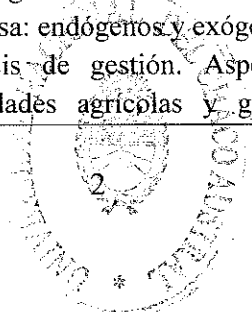
 UNCAUS UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CHACO AUSTRAL		ADMINISTRACIÓN Y LEGISLACIÓN AGRARIA	
Departamento		Ciencias Básicas y Aplicadas	
Carga Horaria Total: 75 hs. Carga Horaria Semanal: 5 hs.		Programa vigente desde: 2018	
Carrera		Año	Cuatrimestre
INGENIERÍA AGRONÓMICA		Quinto	Primer
CORRELATIVA PRECEDENTE		CORRELATIVA SUBSIGUIENTE	
Asignaturas		Asignaturas	
Para cursar		Para rendir	
Regularizada	Aprobada	Aprobada	
Inglés	Economía Agraria	Inglés	
DOCENTES:		<ul style="list-style-type: none"> Lic. GIMENEZ, Gustavo. 	
OBJETIVOS		<p>El objetivo general de la materia es que los alumnos y alumnas comprendan el funcionamiento de la empresa agropecuaria desde una perspectiva socio económica, partiendo de las bases físico biológica de los procesos de producción, procurando que adquieran una visión amplia e interdisciplinaria de la gestión de una unidad productiva.</p> <p>Como objetivos específicos, se busca que los alumnos y alumnas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aprendan a estimar los resultados económicos de las actividades productivas individuales, y los resultados globales de la explotación agropecuaria. Comprendan el proceso de planificación desde el punto de vista económico, y adquieran conocimientos para evaluar proyectos alternativos de inversión, atendiendo siempre la sostenibilidad social y ambiental de la unidad productiva. Adquieran conocimientos jurídicos generales, esenciales para el ejercicio de la profesión, y que adquieran conocimientos específicos sobre las normas que regulan a las actividades agropecuarias. 	
CONTENIDOS MÍNIMOS:		Proyecto de inversión. Diagnóstico, organización y manejo de la empresa agrícola. Indicadores de la empresa. Costos y resultados. Planeamientos. Unidad económica y tasaciones. Derecho y legislación agraria. Derecho Laboral, privado y comercial. Derechos reales y otros. Códigos rurales y Leyes específicas que regulan las actividades de las empresas rurales. Estatutos especiales. Legislación sobre protección del ambiente. Legislación sobre riego. Contratos de producción.	

Mg. Ing. Enzo Gabriel Juli
 Director de Departamento
 Ciencias Básicas y Aplicadas



<p>MÉTODOS PEDAGÓGICOS:</p>	<p>Clases teórico practicas presenciales con desarrollo y resolución de problemas tipo en las clases. Implementación de herramientas en la nube para el intercambio de material didáctico y de lectura, y para la resolución de test de autoevaluación por parte de los alumnos.</p>
<p>MÉTODOS DE EVALUACIÓN:</p>	<p>Se aplica la Resolución N°080/12-C.S, según la cual el alumno/a debe aprobar dos exámenes parciales y un examen final integrador de los contenidos. Además, se evaluará la participación en clases de los alumno/as, la asistencia a clases, que no deberá ser inferior al 75% de las horas cátedras, y la realización de los trabajos prácticos asignados.</p>
<p>PROGRAMA ANALÍTICO:</p>	<p>UNIDAD 1: LA EXPLOTACION AGROPECUARIA Administración del sistema productivo agropecuario: conceptos y objetivos. Administración como proceso. El enfoque de sistemas y la decisión: La administración como proceso de toma de decisiones. Tipos de decisiones. Funciones económicas de la unidad productiva: producción, consumo y patrimonio.</p> <p>UNIDAD 2: PRESUPUESTOS TOTALES Y PARCIALES Presupuestos parciales: Costo directo, costo indirecto y margen bruto. Costo fijo y costo variable. Punto y zona de indiferencia en la comparación de alternativas. Estabilidad de la solución. Reglas prácticas para el cálculo. Presupuesto de actividades: presupuestación por márgenes brutos. Margen bruto ex ante y margen bruto ex post. Criterios de elección de datos. Método de presupuestos totales. Concepto. Recursos disponibles. Actividades factibles. Calculo de los resultados. Formulación de planes alternativos. Estabilidad de la solución.</p> <p>UNIDAD 3: ADMINISTRACION DE LA MAQUINARIA Características básicas de la maquinaria: uso anual, producción y tamaño. Costo operativo de la maquinaria: gastos, amortizaciones e intereses. Tiempo operativo. Costo operativo en función de la producción de la maquinaria: elección entre dos alternativas, elección entre uso de la maquinaria propia y contratista. Resultado de la empresa maquinaria.</p> <p>UNIDAD 4: EL PROCESO DE ANALISIS DE GESTION Y DIAGNOSTICO Resultados de la explotación y la empresa: concepto. Etapas del análisis de resultados: descripción física y valuación de recursos, uso de recursos, cálculo de resultados técnicos y económicos. Calculo de medidas de eficiencia técnica y económica, realización de diagnósticos. Factores que condicionan el resultado de la empresa: endógenos y exógenos. Análisis de gestión. Aspectos económicos. Resultados de las actividades agrícolas y ganaderas: Margen Bruto. Cuentas de</p>

Mg. Ing. Enzo Gabriel Juli
Director de Departamento
Ciencias Básicas y A-11



resultado. Resultados de la explotación y de la empresa. Aspecto patrimonial: activo, pasivo, balance. Aspecto financiero. Endeudamiento. Solvencia. Resultados e indicadores económicos, financieros y patrimoniales.

Diagnostico global de la explotación agropecuaria.

UNIDAD 5: PLANEAMIENTO

Concepto de planeamiento, planificación y programación.

Condiciones para el planeamiento. Periodo y horizonte de planificación. Planificación de la integración y de la infraestructura. Tipos de planes. Etapas: a) formulación del objetivo, b) elección del método, c) modelización, d) formulación de planes y programas, e) análisis de sensibilidad.

El concepto de Modelo. Categorías. Modelos matemáticos agropecuarios. Modelización e investigación operativa. Ventajas y limitaciones.

Toma de decisiones. Clasificación de los problemas de toma de decisión. Las decisiones y el riesgo. Riesgo e incertidumbre. Tratamiento del riesgo. Toma de decisiones mediante modelos.

UNIDAD 6: FORMULACION Y EVALUACION DE PROYECTOS DE INVERSION

Tipología de proyectos. Etapas: Pre-inversión: identificación, formulación, evaluación ex ante. Inversión. Operación. Liquidación. Las limitaciones del entorno (la inestabilidad de la naturaleza, cambios de políticas, cambios tecnológicos, etc.) y la viabilidad del proyecto. Estudios de viabilidad.

La formulación. Uso de los recursos. La producción de la empresa. Los insumos y la mano de obra. Las inversiones del proyecto. Los beneficios netos del proyecto. Los beneficios netos del proyecto. Situación con proyecto y situación sin proyecto. Proyección del flujo de fondos. Elementos de la proyección. La evaluación ex ante: elementos de matemática financiera para la evaluación de proyectos. Supuestos. Criterios de evaluación: VAN, TIR, PRC, B/K. Análisis de sensibilidad.

UNIDAD 7: LOS SUJETOS DE DERECHO Y LOS DERECHOS REALES

Personas humanas y personas jurídicas. Clasificación. Diferentes formas de organización de la empresa. Sociedades. Tipos de sociedades. Responsabilidad de los socios. Administración y representación. Asociaciones y Fundaciones. Cooperativas. El patrimonio. Derechos personales. Derechos reales. Derechos intelectuales. Los derechos individuales y el bien común. El proceso sucesorio. Posesión y tenencia. Adquisición y transmisión de derechos reales. Muebles e Inmuebles. El concepto de dominio. Modos de adquirir el dominio. Extinción. Expropiación.

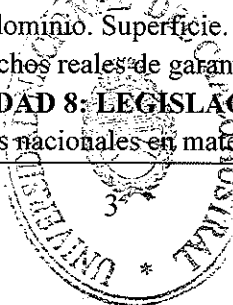
Condominio. Superficie. Usufructo. Habitación. Servidumbre.

Derechos reales de garantía: hipoteca y prenda.

UNIDAD 8: LEGISLACION AGRARIA

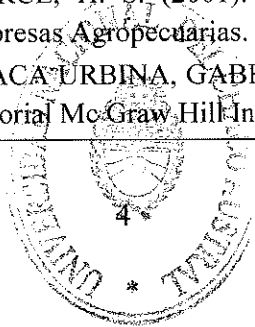
Leyes nacionales en materia agraria. Códigos Rurales y Leyes

Ing. Enzo Gabriel JUD
Director de Departamento
Ciencias Básicas y A...



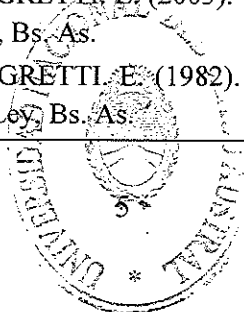
	<p>específicas que regulan la actividad agropecuaria. Legislación impositiva que alcanza a las empresas rurales. Impuestos nacionales, provinciales y municipales. Normas de emergencia. El trabajo rural. El Régimen Nacional de Trabajo Agrario. El estatuto del Peón Rural. Legislación vigente.</p> <p>Sanidad animal y vegetal. Normas nacionales, provinciales y municipales sobre producción almacenamiento y circulación de bienes agropecuarios. Organismos de aplicación. Normas agroalimentarias nacionales e internacionales.</p> <p>UNIDAD 9: PROPIEDAD AGRARIA</p> <p>Magnitud de la propiedad agraria. Latifundio y minifundio. La unidad económica. Regulación Nacional y Provincial.</p> <p>Concentración parcelaria. Subdivisión de la Tierra. Legislación del catastro parcelario. Suelos. Ley 22428 de conservación de suelos. Normas nacionales y provinciales referidas al Medio Ambiente y los Recursos Naturales. Normas ambientales nacionales y provinciales sobre aguas, suelos, bosques y otros aspectos relacionados a la empresa rural.</p> <p>UNIDAD 10: OBLIGACIONES Y CONTRATOS</p> <p>Obligaciones. Definición. Requisitos. Efectos. Acciones y garantías contra los acreedores. Clases de obligaciones. Pago. Contratos. Concepto. Elementos. Clasificación. Extinción Contratos de: Compraventa, Locación, Obras y Servicios, Fideicomisos agropecuarios, Deposito, Mutuo, Comodato, Fianza. Otras fuentes de obligaciones. Responsabilidad civil. Daño resarcible. Acciones civil y penal.</p>
<p>PROGRAMA DE TRABAJOS PRÁCTICOS</p>	<p>T. P. N° 1: Administración. Las teorías de las escuelas de la administración. Diferencias y características de la Administración Rural y la Administración Agropecuaria.</p> <p>T. P. N° 2: La empresa agraria. Descripción y análisis de las funciones del Administrador y del personal.</p> <p>T. P. N° 3: El planeamiento de la empresa agraria.</p> <p>T. P. N° 4: Empresas Agropecuarias.</p> <p>T. P. N° 5: Formulación y evaluación de Proyectos. Proyecto de Inversión. Proyecto de Desarrollo. Etapas.</p> <p>T. P. N° 6: La Legislación rural. Política y Legislación Agraria.</p> <p>T. P. N° 7: Legislación impositiva: Impuestos que afectan a las empresas agropecuarias.</p> <p>T. P. N° 8: Los contratos en la actividad agropecuaria. Arrendamiento, aparcería y mediería.</p>
<p>BIBLIOGRAFIA</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ARCE, H. S. (2001). "Administración, Gestión y Control de Empresas Agropecuarias. Ed. Macchi. Buenos Aires. • BACA URBINA, GABRIEL. (2005). "Evaluación De Proyectos". Editorial Mc Graw-Hill-Interamericana. México.

Mg. Ing. Enzo Gabriel JUDI.
Director de Departamento



- BELLORIO CLABOT, D. (2009). "Derecho Agrario Ambiental" Ed. Ad Hoc, Bs.As.
- BELLORIO CLABOT, D. (2002). "Tratado de Derecho Ambiental" Ed. Ad Hoc, Bs.As.
- BIANCHETTI, A. E. (2003). "Aspectos jurídicos de la actividad forestal". Ed. Moglia, Corrientes. Argentina.
- BISHOP, C.E. y TOUSSAINT, W.D. (1996). "Introducción al Análisis de Economía Agrícola". Limusa-Wiley. México.
- Código Rural de las Provincias de Corrientes, Chaco, Misiones y Formosa.
- CHIAVENATO, I. (2006). "Administración aplicada a Empresas Agropecuarias". Ed. MacGraw-Hill.
- FRANK, R. G. (1998). "Evaluación de Inversiones en la Empresa Agraria". Ed. El Ateneo. Buenos Aires, Argentina.
- FRANK, R. G. (1977). "Costos y Administración de la Maquinaria Agrícola". Ed. Hemisferio Sur, Buenos Aires.
- GONZALEZ NIEVES, I. (2007). "Análisis económico del Derecho Ambiental". Ed. Heliasta.
- GOLDBVARD, Damián. (2015) Competencias de coaching aplicadas: con estándares internacionales. Buenos Aires :. Granica,. c2015.. 255 p. ; 22 cm. Edición ; 1a. ed.
- KAPLAN, Robert S. (2012). The execution premium: integrando la estrategia y las operaciones para lograr ventajas competitivas. Buenos Aires :. TEMAS,. 2012.. 392 p. ; 22 cm. Edición ; 1a. ed.
- PAGLIETTINI, LILIANA L. Y GONZALES, MARIA DEL C. (2013). "Los costos agrarios y sus aplicaciones". 1° Ed. Buenos Aires: Editorial Facultad de Agronomía.
- PASTORINO, Leonardo Fabio. (2015). "Impactos del nuevo Código Civil y Comercial en el Derecho Agrario, en los recursos naturales y en el Derecho Ambiental". *Anales de la Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales*.
- PASTORINO, Leonardo Fabio. (2013). "La Problemática del agua en el mundo actual". *Derecho y Ciencias Sociales*.
- PASTORINO, Leonardo Fabio. (2012). "Objeto y extensión del derecho agrario". *Anales de la Facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales*, vol. 9.
- PASTORINO, Leonardo Fabio. (2011). "*Derecho agrario argentino*". Ed. Abeledo Perrot.
- PENA, SUSANA – BERGER, ARIADNA. (2006). "Toma de Decisiones en el Sector Agropecuario". Ed. Facultad de Agronomía UBA. Buenos Aires.
- PIGRETTI E. (2003). "Derecho Ambiental Profundizado". Ed. La Ley, Bs. As.
- PIGRETTI E. (1982). "Derecho de los Recursos Naturales". Ed. La Ley, Bs. As.

Mg. Ns. ERZO GAURNEY JUD.
Director de Departamento
Ciencias Básicas y Aplicadas



	<ul style="list-style-type: none">• RIVERA, CARLOS. (2009). "Gestión y Análisis de Empresas Agropecuarias". Ed. Hemisferio Sur.• RIVERA, CARLOS. (2006). "Costos y Márgenes en Empresas Agropecuarias". Ed. Hemisferio Sur.• ROMAN, M. E. (2006). "Diseño y Evaluación Financiera de Proyectos Agropecuarios". Ed. Facultad de Agronomía UBA. Buenos Aires.• ROSSI, M. V. (2008). "Manual Agropecuario – Tratamiento Impositivo". Ed. Aplicación Tributaria.
--	---

Mg. Ing. Enzo Gabriel JUBI,
Director de Departamento

